

KËRKESË
Nr. 374/9, datë 27.7.2023

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësim shpall kërkesën “Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Miratimi i masterplanit strategjik Durrës-Porto-Romano 2030, faza 1-Studimi i Fizibilitetit për ndërtimin, përditësimin dhe zgjerimin e infrastrukturës portuale të portit të integruar të Durrësit në Porto-Romano”.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Autoriteti Portual Durrës.

Me anë të këtij publikimi kërkohmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim për interes publik, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, për pasuritë e llojit “arë” bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”.

Personat që preken nga ky projekt të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken por nuk figurojnë në listë, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, në Autoritetin Portual Durrës, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësim.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 821,355,192.4 (tetëqind e njëzet e një milionë e treqind e pesëdhjetë e pesë mijë e njëqind e nëntëdhjetë e dy pikë katër) lekë

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR
I KOMISIONIT TË POSAÇËM TË SHPRONËSIMEVE
Egra Ibrahim

																				ME SHPRONESIMET NGA NDERKIMI I SPOSTIMIT TE HIDROKORTI	
283	SHITET			RINIA	3184	121	KANAL	9250												0	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
284	SHITET			RINIA	3184	62/27	ARE	78												0	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
285	RIDVANA		DULAKU	RINIA	3184	20/18	ARE	5998												3284666	NE FAVOT TE BKT
286	ADEM		HOXHA	RINIA	3184	16/4	ARE	11997												6620948	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
287	MUJO	ZYME	BERISH	RINIA	3184	62/9	ARE	10006												5540000	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
288	AROLLE	MIHAL	GOREA	RINIA	3184	15/97	ARE	5000												2489676	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
289	BANKA E TRANES SHA			RINIA	3184	62/25	ARE	25030												13866620	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
290	ISMAL		MULLETI	RINIA	3184	17/16	ARE	4996												2673050	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
291	BEHAR		LLONA	RINIA	3184	17/17	ARE	4650												2576100	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
292	ISMAL		MULLETI	RINIA	3184	17/14	ARE	5205												2798254	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
293	KUTJIM	ALI	GJANA	RINIA	3184	17/11	ARE	5706												3106832	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
294	AGIM DASHI		GJOCAJ SATKO	RINIA	3184	15/12	ARE	2000												1108000	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
295	MEDJINE	SADRI	SAGE	RINIA	3184	59/4	ARE	13503												7230282	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
296	ARDJAN		MUKA	RINIA	3184	20/29	ARE	9163.33												3743932	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
297	FLORENC		KOLA	RINIA	3184	18/37	ARE	4902												2309626	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
298	SHOQ STELLAR REAL ESTATE INVESTMENT ALBANIA SHPK			RINIA	3184	15/102	ARE	2000												1108000	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
299	SHOQ STELLAR REAL ESTATE INVESTMENT ALBANIA SHPK			RINIA	3184	15/101	ARE	2000												1108000	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
300	SHITET			RINIA	3184	84	KANAL	5875												0	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
301	SHITET			RINIA	3184	59/13	RRUGE	3052												0	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
302	SHITET			RINIA	3184	58/16	RRUGE	3052												0	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
303	LATIF	ESAT	TAPA	RINIA	3184	61/3	ARE	9004												4986000	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
304	KASTRIOI NOVRLIZ NAXHI BAHRIJE(DOGANI) MERTTA ALDO MALVINA		BEJKO	RINIA	3184	60/9	ARE	14499												7186488	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
305	SHITET			RINIA	3184	93/2	PA FRUT	108950												0	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
306	STELLAR REAL ESTATE SHPK			RINIA	3184	74/14	ARE	4000												2216000	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
307	BANKA POPULLORE SHA			RINIA	3184	58/2	ARE	9990												5476290	SEKUESTRO KONSERVATIVE E VITIT 2009 NW FVAVOR TE BANKES POPULLORE
308	SHITET			RINIA	3184	119	KANAL	5875												0	NUK KA BARRE HIPOTEKORE
309	KUTJIM		BEJKO	RINIA	3184	60/22	ARE	10010												5545540	NUK KA BARRE HIPOTEKORE

Totali (€) 1,482,590.60 m²

Totali (€) 821,355,192.40 Lekë

